

# A. průvodní zpráva

*dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,  
jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 62/2013 Sb.*

Název stavby:	Vnitřní úpravy výdejny a jídelny MŠ Kanská
Stupeň PD:	Dokumentace pro stavební povolení, Dokumentace pro výběr dodavatele
Investor:	Jubilejní Masarykova základní škola a mateřská škola, Třinec, příspěvková organizace U Splavu 550 739 61 Třinec
Vypracoval:	Ing. arch. Marek Wojnar
Projektanti:	Ing. arch. Marek Pyszko, Ing. arch. Marek Wojnar
HIP:	Ing. Luděk Kelecsény autorizovaný technik pro pozemní stavby, ev. č. 1004486

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

**a) název stavby** Vnitřní úpravy výdejny a jídelny MŠ Kanská

**b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**

Adresa: Jubilejní Masarykova základní škola a mateřská škola  
Třinec - Kanská 419  
739 61 Třinec

Čísla popisná: Třinec – Kanská, č.p. 419

Katastrální území: Kanská (771015)

Parcelní čísla pozemků: st. 849

### c) předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je řešení vnitřních úprav objektu a návrh interiéru jídelny, výdejny, šatny a přilehlých místností.

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Jubilejní Masarykova základní škola a mateřská škola,  
Třinec, příspěvková organizace  
U Splavu 550  
739 61 Třinec  
IČ: 70640009

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

**a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)**

nodum atelier – na, s.r.o.  
Nádražní 50  
739 91 Jablunkov  
IČ: 29462525

**b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Ing. Luděk Kelecsény  
Autorizovaný technik pro pozemní stavby  
Zapsán v evidenci vedenou ČKAIT pod číslem 1004486

**c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

**Stavební část:** - Ing. arch. Marek Wojnar  
- Ing. arch. Marek Pyszek

**Část statického posouzení:** - Ing. Tomáš Fremr  
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, pro statiku a  
dynamiku staveb ČKAIT č. 0201989

## A.2 Seznam vstupních podkladů

Zaměření interiéru objektu  
Fotodokumentace objektu  
Mapové podklady  
Osobní konzultace s investorem

## A.3 Údaje o území

### a) rozsah řešeného území

Vnitřní prostory budovy č.p. 419 na parc. č. 849 v kat. ú. Kanská (771015). Výměra řešených částí 105,52 m<sup>2</sup>.

**b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů, památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.**

Řešené území se nenachází v území, které podléhá posouzení dle výše zmíněných právních předpisů.

### c) údaje o odtokových poměrech

Terénní úpravy nejsou uvažovány. Úpravy budou prováděny pouze v interiéru, tudíž odtokové poměry nebudou ovlivněny.

**d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas**

Úpravy se týkají pouze interiéru objektu. Účel stavby není změněn.

**e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu využívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací**

Způsob využití území není v rozporu s územně plánovací dokumentací.

Úpravy nemění charakter osídlení.

Úpravy nezasahují do chráněných oblastí.

Úpravy neleží v oblasti surovinových zdrojů.

V daném místě nejsou archeologická naleziště.

Územně plánovací opatření se nevyžadují.

Technická opatření jsou navržena standardní – stavba řeší běžným způsobem likvidaci znečištění (odpady, odpadní vody) – viz. B - Souhrnná technická zpráva.

Kompenzační opatření nejsou vyžadována.

Další omezující podmínky nejsou známy.

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Způsob využití území není v rozporu s požadavky na využívání území. Funkční využití území nebude vnitřními úpravami změněno.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Nebylo vydáno stanovisko.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení**

Plánovaný záměr nevyžaduje sjednání žádných výjimek ani úlevových řešení.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Během zpracování projektové dokumentace ani v průběhu vnitřních úprav se neuvažuje se situací, kdy dojde k předem neplánovaným investicím, tudíž se neuvažují investice související ani podmiňující.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**

obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Majitel	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Pozn.	Výměra m <sup>2</sup>
Třinec	Konská (771015)	st. 849	Město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 Třinec	zastavěná plocha a nádvoří		1252 m <sup>2</sup>

## A.4 Údaje o stavbě

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o změnu dokončené stavby.

**b) účel užívání stavby**

V současné době objekt slouží jako prostory základní školy a mateřské školy. Vnitřní prostory slouží jako jídelna a výdejna jídel a místnosti související s provozem.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Stavba nepodléhá ochraně žádného jiného předpisu.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Vnitřní úpravy budou během realizace, i po jejím dokončení v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a také s vyhláškou 398/2009 Sb. o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Podle vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:

Charakter vnitřních prostor se nemění. Přístup do objektu není předmětem projektu. V 1NP jsou dveřní otvory uzpůsobeny tak, aby prahy měly výšku max. 20 mm a šířkou umožňovaly průjezd vozíku s jídelm (800 mm).

1PP je přístupné pouze pro personál výdejny. Charakter práce neumožňuje práci pohybově indisponovaným, tudíž šatny bezbariérově řešeny nejsou.

Podle vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby:

**§ 8** Základní požadavky – odst. (1), odst. (2), odst. (3)

**§ 9** Mechanická odolnost a stabilita – odst. (1), odst. (3)

**§ 10** Všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí – odst. (1), odst. (2), odst. (5)

**§ 11** Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění – odst. (4), odst. (5), odst. (7), odst. (9)

**§ 13** Proslunění – odst. (1)

**§ 14** Ochrana proti hluku a vibracím – odst. (1), odst. (3), odst. (4), odst. (5)

**§ 15** Bezpečnost při provádění a užívání staveb – odst. (1)

**§ 16** Úspora energie a tepelná ochrana – odst. (1), odst. (2), odst. (3)

**§ 17** Odstraňování staveb – odst. (1), odst. (2), odst. (3), odst. (4)

§ 19 Stěny a příčky – odst. (1), odst. (2)

§ 20 Stropy – odst. (1), odst. (2)

§ 21 Podlahy, povrchy stěn a stropů – odst. (1), odst. (2), odst. (3), odst. (4), odst. (5), odst. (6), odst. (7)

§ 22 Schodiště a šikmé rampy – odst. (1), odst. (2), odst. (3), odst. (4), odst. (5), odst. (6), odst. (8)

§ 23 – odst. (4), odst. (6), odst. (7)

§ 26 Výplně otvorů – odst. (1), odst. (2), odst. (3)

§ 27 Zábradlí – odst. (1), odst. (2), odst. (3), odst. (4), odst. (5), odst. (6)

§ 32 Vodovodní přípojky a vnitřní vodovody – odst. (1), odst. (2), odst. (5), odst. (6)

§ 33 Kanalizační přípojky a vnitřní kanalizace – odst. (1), odst. (2), odst. (3), odst. (4), odst. (5)

§ 34 Připojení staveb k distribučním sítím, vnitřní silnoproudé rozvody a vnitřní rozvody sítí elektronických komunikací – odst. (1), odst. (2), odst. (4), odst. (5), odst. (7)

§ 36 Vzduchotechnická zařízení – odst. (1)

§ 38 Vytápění – odst. (1), odst. (4), odst. (5), odst. (7), odst. (8)

§ 49 Stavby škol, předškolních, školských a tělovýchovných zařízení – odst. (7)

## **f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

### **Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě**

Dne **21.8.2015** bylo vydáno závazné stanovisko č.j. KHSMS 34278/2015/FM/HDM, které s předloženou projektovou dokumentací **souhlasí**. V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., se souhlas váže na splnění následující podmínky:

Před zahájením užívání je nutno doložit doklady o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.

Podmínka uvedená u tohoto závazného stanoviska byla stanovena s ohledem na ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb. a směřuje k ověření požadavků na kvalitu použitých materiálů pro přímý styk s pitnou vodou uvedených ve vyhlášce č. 409/2005 Sb., a dále k ověření, že použité materiály nezhorší jakost dodávané pitné vody ve stanovených ukazatelích nad limity uvedené v příloze č. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Předložené podklady odpovídají, při respektování shora uvedené podmínky, požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a nařízení ES 852/2004, o hygieně potravin.

### **Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek**

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil výše uvedenou dokumentaci, předloženou dne 10. 9. 2015. K této dokumentaci **vydává** v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 a § 95 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **souhlasné závazné stanovisko**.

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s požadavky ustanovení § 2 vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb. Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno v souladu s ustanovením § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

### **PBŘS**

Hodnocená stavba „Vnitřní úpravy výdejny a jídelny MŠ Kinská“, vyhoví požadavkům platných ČSN a dalších předpisů z hlediska požární bezpečnosti za těchto podmínek:

V objektu v prostorách skladu (0.02) v 1. PP a úklidové místnosti (1.05) v 1.NP budou osazeny dva kusy hasicího přístroje práškového s náplní 6 kg. Hasící schopnost přístroje (21A, 113B) bude doložena při uvedení stavby do provozu certifikátem výrobku a bude odpovídat vyhlášce 23/2008, o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Veškeré změny oproti předložené dokumentaci stavby musí být projednány s projektantem stavby.

### **g) seznam výjimek a úlevových řešení**

K záměru nebyla vydána žádná výjimka ani úlevové řešení

### **h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)**

Vnější stavební úpravy nejsou uvažovány, tudíž nedojde ke změně velikosti zastavěné plochy, obestavěného prostoru ani užitné plochy.

Vnitřními úpravami dojde ke změně dispozice a zvýšení kapacity prostoru jídelny v 1.NP na úkor prostoru výdejny pro 35 dětí a 4 dospělé.

V 1.PP se změní využití místnosti pro úklid na šatnu, kde budou odděleny sprcha a toaleta. Počet zaměstnanců je 2 ženy.

Úpravami ani změnou dispozice se počty uživatelů/pracovníků nezmění.

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)**

**Průměrná roční spotřeba vody** dle vyhlášky 120/2011 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu:

na jednu osobu (žáka, učitele, pracovníka) při průměru 200 pracovních dnů/ rok: **8m<sup>3</sup>/rok**.  
S vnitřními úpravami se neuvažuje cílené zvýšení kapacity objektu a tudíž se neuvažuje se zvýšením potřeby pitné vody ani větším zatížením vodovodního potrubí oproti současnému stávajícímu stavu.

**Množství splaškových vod** = roční potřeba vody

S vnitřními úpravami se neuvažuje cílené zvýšení kapacity objektu a tudíž se neuvažuje se zvýšením množství splaškových vod ani větším zatížením kanalizačního potrubí oproti současnému stávajícímu stavu.

**Zásobování energiemi**

Plyn

Nedojde k navýšení potřeby zemního plynu.

Elektřina

Nedojde k navýšení potřeby elektrické energie.

**Hospodaření s dešťovou vodou**

Nemění se.

**Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí**

Nemění se.

**Třída energetické náročnosti**

Nemění se.

**j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Plánovaný termín prací: 7/2016 – 10/2016

**k) orientační náklady stavby**

1 500 000 Kč,- bez DPH